

обслуживающая инфраструктура. Однако на практике этого не случилось. Совсем немногие из местных предпринимателей смогли получить какие-то субподряды. Немалую часть выделенных для финансирования миллиардов осваивают компании федерального уровня, вытесняя приморские компании с рынка строительства.

В заключение на основе проведенного анализа можно выделить следующие проблемы строительной отрасли Приморского края:

- финансирование за счет средств Регионального бюджета;
- слабое восстановление ипотечного кредитования;
- отсутствие инвесторов, главным инвестором на текущий момент является государство;
- сложность контроля со стороны государства использования федеральных средств;
- конкуренция с крупными российскими компаниями, претендующими на строительство объектов саммита АТЭС.

Несмотря на положительную тенденцию, наметившуюся в показателях строительной отрасли Приморского края, говорить о благоприятной обстановке пока рано. На данный момент строительная отрасль Приморья выживает за счет государственных заказов, а не частного инвестирования. Банковская система после кризиса восстанавливается медленно, инвесторы не спешат брать кредиты и финансировать строительство. Строительные компании бьются за выигрыш тендеров, лидирующие остаются на рынке, а более мелкие, разоряясь, исчезают по причине отсутствия заказов. По мнению экспертов строительного рынка, следствием кризиса для отрасли может стать значительное - некоторые говорят до 80 % - сокращение числа компаний, укрупнение бизнеса и, в общем, оздоровление этого сегмента рынка. Возможно в будущем, строительная отрасль Приморья примет совсем другие очертания, но на данный момент на смену здоровой конкуренции пришло правило «Выживает сильнейший».

## Литература

- 1 Дементьев А. АТЭС требует еще и еще / А. Дементьев // Конкурент. – 2010. – 4 февраля. – С. 11.
- 2 Территориальный орган федеральной службы государственной статистики по Приморскому краю [Электронный ресурс]: Приморский край в цифрах. – Стрательство. – Режим доступа: <http://www.primstat.ru/digital/region16/default.aspx>
- 3 Стрательство на Дальнем Востоке: Куда летит локомотив? // Дальневосточный капитал. – 2010. – 9 марта. – С. 8.
- 4 Официальный сайт администрации Приморского края [Электронный ресурс]: Законодательное собрание. – Законы - Режим доступа: <http://www.zspb.gov.ru/>
- 5 Приморский бизнес бежит со строек саммита АТЭС [Электронный ресурс] / Азиатско-Тихоокеанское экономическое сотрудничество. – 2010. – Режим доступа: <http://www.apesc.ru>

Галачиева С.В, Галачиева И.К., Маргушова А.Ю.

## РАЗРАБОТКА СИСТЕМНОЙ МОДЕЛИ УПРАВЛЕНИЯ ИННОВАЦИОННО-ИНВЕСТИЦИОННЫМИ ПРОЦЕССАМИ В РЕГИОНАХ РОССИИ

г. Нальчик, Кабардино-Балкарский научный центр Учреждение  
Российской академии наук Институт информатики и проблем  
регионального управления (ИИПРУ КБНЦ РАН)

Фундаментальные принципы экономической интеграции обусловлены глобализацией, сопровождающейся внедрением новых технологий, либерализацией торговых режимов и инвестиционных процессов, снижением ограничений на разделение производства. Существует представление о регионализации как глобализации в мини-масштабах, которая может проходить как в рамках межгосударственных интеграционных соглашений, так и межрегиональной и внутрирегиональной интеграции. Для современной модели регионализации (так называемой «новой регионализации»), наиболее последовательно реализуемой Европейским союзом, характерно создание институциональной базы, направленной на рационализацию интересов хозяйствующих субъектов интегрируемых регионов, на сбалансированное распределение выгод и издержек глобализации, на создание устойчивого и