

ВЛИЯНИЕ РОСТА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА НА ДЕМОГРАФИЧЕСКУЮ СИТУАЦИЮ В РЕГИОНЕ

Безжовчева Д.О., Владивостокский государственный университет экономики и сервиса
Уксуменко А.А., к.э.н., доцент, Владивостокский государственный университет экономики и сервиса

Аннотация: Дальневосточный федеральный округ является важной геостратегической зоной, развитие которой относят к приоритетным задачам в России. В статье рассматривается влияние ряда мер по улучшению инвестиционной привлекательности региона на демографическую ситуацию. На базе современных статистических данных дается оценка социально-экономического уровня, обуславливается степень привлекательности округа для населения. Прикладная значимость заключается в возможности использования анализа и предложенных в статье мер для стабилизации демографической ситуации региона.

Ключевые слова: Дальний Восток, социально-экономический уровень, инвестиции, демографическая ситуация, население, регион.

Научная специальность публикации: 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством.

Abstract: The Far Eastern Federal District is an important geostrategic zone. Its development is considered a priority task in Russia. The article examines the impact of measures to improve the investment attractiveness of the region on the demographic situation. An assessment of the socio-economic level is given on the basis of modern statistical data, the degree of attractiveness of the district is determined for the population. The practical significance of the article is in the possibility of using the analysis and the measures proposed to stabilize the demographic situation of the region.

Keywords: Far East, socio-economic level, investment, demographic situation, population, region.

Развитие Дальневосточного федерального округа уже много лет является одной из важнейших стратегических задач в России. В 2013 году президент Владимир Путин объявил подъем Дальнего Востока национальным приоритетом на весь 21 век.

Дальневосточный федеральный округ является самым крупным субъектом РФ, площадь которого

включает в себя 6952,555 тыс. м2 и составляет 40,6% всей площади России. Несмотря на значительный территориальный масштаб Дальний Восток представляет собой самый слабо населенный округ. По данным Росстата, на 1 января 2021 года население ДФО ограничивается 8,124 млн человек, что соответствует 5,6% всего населения России.



Рисунок 1 – Население Дальнего Востока за период 1991-2021гг.

Главным положением демографической политики Дальнего Востока на период до 2025 года, принятой в 2017 году, было заложено поддержание численности жителей Дальнего Востока на уровне 8,3 млн человек к 2020 году [3; 25] и последующее увеличение населения округа до 8,7 млн человек к 2025 году. Однако статистика показывает (см. рисунок 1), что заявленный план по увеличению численности жителей региона реализовать не удастся: в 2021 году народонаселение в ДФО, по данным Росстата, сократилось на 0,5%, и общая тенденция к снижению численности населения Дальнего Востока остается непреклонной на протяжении тридцати лет (увеличение числа дальневосточников в 2019 году

обосновано фактом присоединения Забайкальского края и республики Бурятии в федеральный округ).

В национальной программе развития Дальнего Востока [1; 165] до 2035 года главным образом заложено формирование привлекательных условий ведения бизнеса и, как следствие, стимулирование привлечения необходимых частных инвестиций в регион. Вследствие чего, на Дальнем Востоке появятся дополнительные рабочие места и произойдут качественные изменения в социальной сфере.

Оценивая реализацию программы развития Дальневосточного федерального округа на текущий момент, можно утвердительно отметить, что регион действительно получил значительное количество

аутентичных предпочтений. В регион были привлечены триллионные инвестиции, построены новые заводы, улучшена логистика, был создан свободный порт «Владивосток», утверждены исключительно выгодные льготные налоговые условия на территориях опережающего развития (ТОРах), с целью разрешения жилищного вопроса была одобрена программа «Дальневосточный гектар». Всего на данный момент по официальным данным было запущено более 2500 новых проектов и привлечено 1900 миллиардов рублей в качестве инвестиций с преобладанием частного

капитала (31 рубль частных инвестиций на 1 рубль бюджетных средств). Результативность отражает в том числе то, что Дальневосточный федеральный округ занимает второе по России место (после Сибирского федерального округа) по количеству инвестиций в основной капитал на душу населения (см. рисунок 2). В число лидеров по данному показателю входят такие регионы ДФО как: Республика Саха, Магаданская и Сахалинская области, где показатель превышает 400 тысяч рублей на человека.

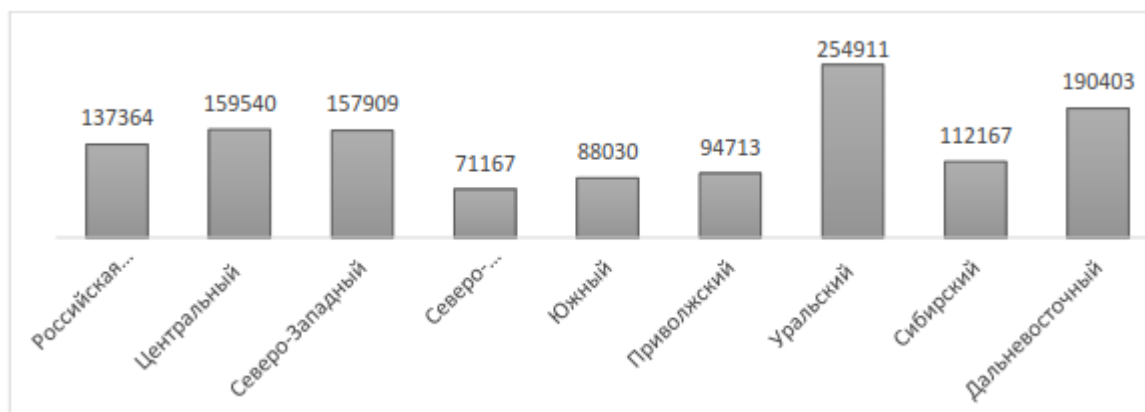


Рисунок 2 – Инвестиции в основной капитал на душу населения по регионам России за 2020 год, в рублях

Однако несмотря на все указанные выше меры по увеличению инвестиционной привлекательности территории, предпринятые государством, демографическую ситуацию, как показывает статистика, на Дальнем Востоке переломить не удалось. В регионе по-прежнему отмечается снижение численности населения, сохраняются проблемы с жильем, здравоохранением, уровень жизни населения в целом остается так же невысоким. Даже с учетом действительно переломных условий, созданных для эффективного использования инвестиционного потенциала Дальнего

Востока, кардинальным образом повысить уровень жизни дальневосточников не получается. Реальное положение дел таково, что привлекательные инициативы вроде ипотеки под 2% для молодежи и владельцев «дальневосточных гектаров» [4; 56] не являются в полной мере эффективными, так как обесцениваются ростом цен. Дальний Восток входит в число лидеров по росту стоимости жилой недвижимости в новостройках за 2020 год (плюс 24% в среднем по федеральному округу), рост жилья вторичного рынка за год оценивается в 23% (см. таблицу 1).

Таблица 1 – Динамика цен на вторичное жилье в городах Дальнего Востока за год в период с мая 2020 по май 2021

Город	Динамика за год	Средняя стоимость (тыс. руб. за кв. метр)
Южно-Сахалинск	0,315	154,8
Владивосток	0,16	146,5
Артем	0,195	103,5
Хабаровск	0,194	103,2
Благовещенск	0,268	100,9
Якутск	0,178	100,6
Петропавловск-Камчатский	0,332	86,7
Чита	0,369	77,2
Улан-Удэ	0,344	76,6
Находка	0,154	69,7
Комсомольск-на-Амуре	0,063	47,1

Аналитики расценивают недвижимость на Дальнем Востоке как одну из наиболее дорогих в стране (см. рисунок 3). В апреле 2021 года Южно-Сахалинск вошел в число 11 российских городов, где стоимость недвижимости превышает 150 тыс. руб. за квадратный метр. Важно отметить, что данный список состоит из таких центральных городов как Москва, Санкт-Петербург, Сочи и городов, прилегающих к столице России.

Стратегически на Дальнем Востоке должно проживать значительно больше людей [2; 4]. По результату на 2020 год население субъекта уменьшилось на 19 420 человек, а по состоянию на 1 января 2021 года оно сократилось еще на 45 150 человек. Как отмечают эксперты, отток населения с Дальнего Востока является следствием многолетнего отставания

региона по уровню социально-экономического развития. До начала девяностых годов возможность получить на Дальнем Востоке значительно более высокую заработную плату являлась реальным конкурентным преимуществом субъекта, привлекающим жителей в регион на постоянное место жительства. В советский период прирост населения Дальнего Востока, в среднем, составлял 100-150 тыс. человек в год. В настоящее время по сравнению со средней по России зарплатой, доходы дальневосточников нельзя назвать высокими (см. рисунок 4). По крайней мере, заработная плата, которую можно получить на Дальнем Востоке в наши дни, не является тем фактором, который мог бы смотивировать прирост населения в регион.

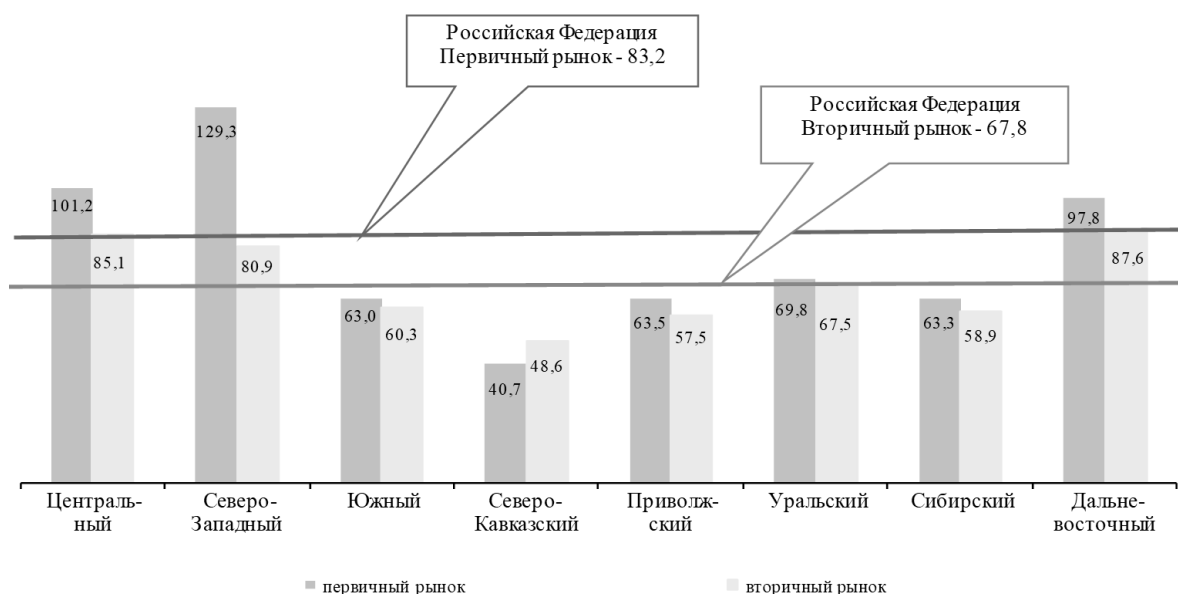


Рисунок 3 – Средние цены на первичном и вторичном рынках жилья по федеральным округам РФ на конец I квартала 2021 года, в тысячах рублей за 1 кв. м площади

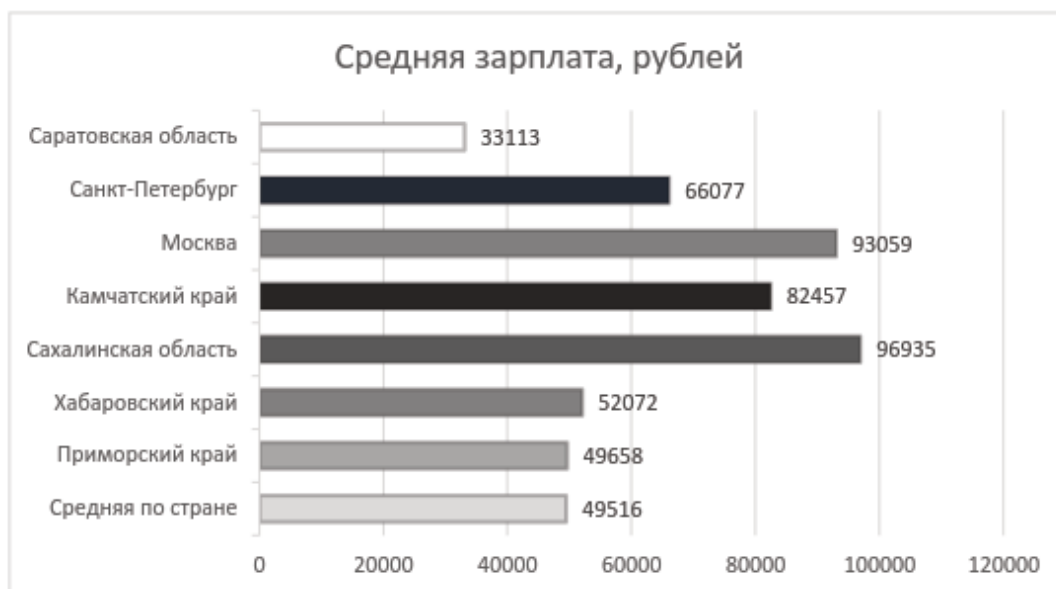


Рисунок 4 – Средняя заработная плата по регионам России в 2021 году, в рублях

При этом, затраты на первоочередные потребности у жителей макрорегиона значительно превышают усредненные по России показатели (см таблицу 2). В качестве объектов для соотнесения стоимости на

минимальный набор товаров, услуг и продуктов питания, а также МРОТ-2021 помимо регионов Дальнего Востока и Саратовской области были выбраны такие передовые города как Москва и Санкт-Петербург.

Таблица 2 – Расходы населения по регионам России в 2021 году, рублей

Регион	Средний по стране	Приморский край	Хабаровский край	Сахалинская область	Камчатский край	Москва	Санкт-Петербург	Саратовская область
Фиксированный набор потребительских товаров и услуг	17 443	19 441	20 487	20 444	26 258	24 126	18 535	14 411
Условный набор продуктов питания	4583	6140	6438	6424	7389	5535	5159	3950
Прожиточный минимум на 2021	11 653	13 963	16 222	16 130	21 797	18 029	11 910	9844

На основании приведенных выше данных можно заключить, что соотношение доходов к расходам на Дальнем Востоке нельзя расценивать как привлекательный для потенциальных переселенцев показатель. Социально-экономический уровень жителей

ДФО по-прежнему остается недостаточным не только для притока населения, но и для стабилизации оттока. Дальневосточный федеральный округ по-прежнему занимает лидирующие позиции по выбытию населения (см. рисунок 5).

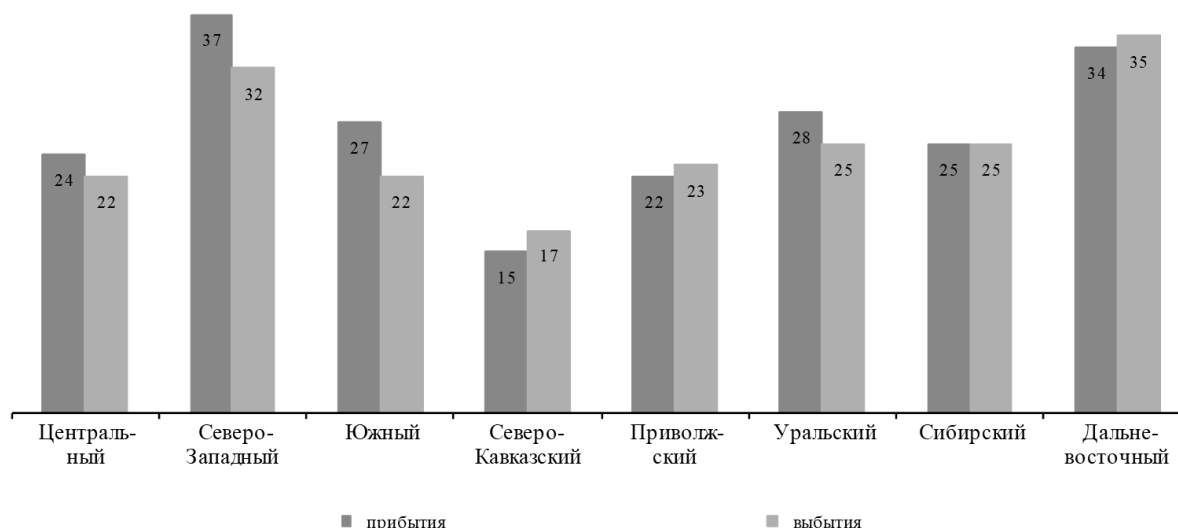


Рисунок 5 – Интенсивность миграции населения РФ по федеральным округам в I квартале 2021 года, на 1000 человек населения

Нельзя отрицать, что меры, принятые правительством за последние годы для развития региона, существенны. Инвесторы действительно привлекаются на выгодные льготные условия в Дальневосточный федеральный округ, но местное население не замечает ощутимой пользы для себя от их деятельности. В частности, на заседании в Госдуме в марте 2021 года было отмечено, что резидентов ТОР и свободного порта создано более 2000, но реально работают чуть более 200[5]. Более того, зарплаты, что предлагаются специалистам на этих предприятиях, крайне низкие.

На данный момент существует необходимость в мерах по повышению номинальных денежных доходов населения Дальнего Востока с помощью госрегулирования (ссылаясь на успех подобной инициативы в советское время). Также критическим является вопрос создания объектов социальной сферы, развитие логистики, модернизации системы здравоохранения.

Дальневосточный федеральный округ важен как с экономической, так и с геостратегической точек зрения. Это выход на крупнейшие азиатские рынки. Дальний Восток должен стать востребованным для дальневосточников и всей России. Для стабилизации демографической обстановки региона инициатив, повышающих инвестиционную привлекательность субъекта, оказалось недостаточно. Требуется внедрение ряда дополнительных мер, направленных напрямую на поднятие уровня жизни населения Дальнего Востока. Более того, сама по себе реализация инвестиционного потенциала Дальневосточного федерального округа на желаемом уровне невозможна без интенсивного социально-экономического развития, поддержания необходимого количества трудовых ресурсов территории, а следовательно, подчеркивается первоочередность значимости улучшения демографической ситуации в регионе.

Библиографический список

1. Аганбегян А.Г. Развитие Дальнего Востока: Национальная программа в контексте национальных проектов / Пространственная экономика. 2019. Т. 15. № 3. С. 165.
2. Татьяна Едовина. «Наша главная цель — максимизировать участие частного капитала». Алексей Чекунков о планах по развитию Дальнего Востока и Арктики / Газета "Коммерсантъ" №73/П от 26.04.2021, стр. 4
3. Ефременко В.Ф., Бахарев С.М. Высокотехнологичная обрабатывающая промышленность как фактор сохранения и развития населения на Дальнем Востоке России / Власть и управление на Востоке России. 2017. № 4 (81). С. 23-29.
4. Анатолий Комраков. Дальнему Востоку опять нужна концепция развития / Независимая газета. 2021. № 4 (20). с. 55-58.
5. Эксперт. Говорить о прекращении оттока населения из ДФО рано / Vostok.Today. 13.05.2021 [электронный ресурс] - URL: <https://vostok.today/39177-govorit-o-prekraschenii-ottoka-naselenija-iz-dfo-rano-jekspert-ob-otchete-mishustina-v-gosdume.html> (дата обращения: 16.05.2021)

References

1. Aganbegyan A.G. Razvitie Dalnego Vostoka: Nacionalnaya programma v kontekste nacionalnyh projektov / Prostranstvennaya ekonomika. 2019. T. 15. № 3. S. 165.
2. Tatyana Edovina. «Nasha glavnaya cel — maksimizirovat uchastie chasnogo kapitala». Aleksej Chekunkov o planah po razvitiyu Dalnego Vostoka i Arktiki / Gazeta "Kommersant" №73/P ot 26.04.2021, str. 4
3. Efremenko V.F., Baharev S.M. Vysokotekhnologichnaya obrabatyvayushchaya promyshlennost kak faktor sohraneniya i razvitiya naseleniya na Dalnem Vostoke Rossii / Vlast i upravlenie na Vostoke Rossii. 2017. № 4 (81). S. 23-29.
4. Anatolij Komrakov. Dalnemu Vostoku opyat nuzhna koncepciya razvitiya / Nezavisimaya gazeta. 2021. № 4 (20). s. 55-58.
5. Ekspert. Govorit o prekrashchenii ottoka naseleniya iz DFO rano / Vostok.Today. 13.05.2021 [elektronnyj resurs] - URL: <https://vostok.today/39177-govorit-o-prekraschenii-ottoka-naselenija-iz-dfo-rano-jekspert-ob-otchete-mishustina-v-gosdume.html> (data obrashcheniya: 16.05.2021)